

違規龕場 無視清拆令 團體斥政府執法鬆手

荃灣老圍三疊潭懷疑有發展商違規建**骨灰**龕場，屋宇署與地政總署進行聯合勘察後，已發出清拆令，但工程仍繼續進行。有團體抨擊部門在處理**骨灰**龕問題上太「鬆手」，要求立法監管及設發牌制度。

懷疑非法建**骨灰**龕場的地點位於荃灣西方寺對開，各界關注**骨灰**龕法案大聯盟召集人謝世傑指，去年底有人收購村民一幅約2萬平方呎的土地，並開始進行工程，及後村民發現業主有意更改土地用途作**骨灰**龕場，遂向地政處投訴；屋宇署、地政總署及民政事務署今年3月到現場視察，發現有關建築物屬違規，於是發出清拆令。

未公布用途 部門難行動

他續稱，工程曾一度停工，但之後用大帆布圍着繼續動工，至近日發現整幢建築物已經落成。「那塊土地是寮屋用途，根本不可以做**骨灰**龕場，我們再去信政府部門，地政總署說業主一天未公布用途，政府都不能行動，就算業主向城規會申請改變用途，城規亦沒執法權。」

謝世傑批評政府沒決心監管，致不少人「走法律罅」，例如有發展商將**骨灰**龕場改名「家族花園」，並採用會員制，偷偷地做，政府根本難以執法。「**骨灰**龕位需求大，營利分分鐘大到數以億計；但一遇投訴，政府就說正詢問法律意見，未能採取行動，這樣我們很有理由懷疑政府故意放鬆，讓某些人牟利。」

大聯盟要求政府立法及發牌監管私營**骨灰**龕場，並及時執法，禁止違規**骨灰**龕場繼續興建及經營，同時主動公布違規**骨灰**龕場名單。

研自願登記制 被抨無用

食物及衛生局表示，當局已經聯同相關政策局及部門成立專責小組，研究如何增加**骨灰**龕設施的供應並保障消費者的權益，預計稍後時間公布有關措施，以及諮詢公眾意見。

據悉，對於私營**骨灰**龕場，政府傾向先推出自願登記制度，不採用發牌，但謝世傑認為計劃不可行。「自願登記，即不登記不等於不能做，同樣規管不了。」

葵涌接投訴 非法經營壁龕

骨灰龕位供不應求，政府亦不斷收到懷疑違規經營的**骨灰**龕場投訴，其中葵涌耀榮街16號有內室被改建成**骨灰**壁龕「弘道堂」，屋宇署並在天台發現未經批准的化寶爐連附屬設施，署方今年2月向該物業業主發出警告信，要求拆除違例化寶爐；荃灣葵青地政處更曾多次去信業權人代表律師，指明有關地契條款不容許作**骨灰**龕用途。事件現正進行法律程序，可能涉及訴訟及其他法律行動。

藉活化政策作擋箭牌違例經營工廈建**骨灰**龕場牟巨利

【本報訊】食物及衛生局發牌規管私營**骨灰**龕的政策未有明確時間表，涉嫌違規的**骨灰**龕堂一再出現，更有商人借「活化工廈」政策作擋箭牌，於火炭一工廠大廈經營有1,500個**骨灰**位的大型**骨灰**龕場，每個龕位最低售價8,800元。地政總署及規劃署均表明違反地契條款及圖則規定。

記者：陳凱迎

工廈**骨灰**龕場位於火炭山尾街的華樂工業中心，中心大堂及電梯內，均貼有橫額寫明「強烈反對經營**骨灰**龕」，矛頭直指位於工廈A座10樓的「靜逸舍（Sunny House）」。

記者日前以顧客身份向靜逸舍查詢，一名職員表示單位內有**骨灰**龕位出售，並帶記者進內參觀。該公司面積接近二千平方呎，對着大門的接待處，接待處後面全部密封，當推開接待處旁的一扇門，便可看見一個個空置**骨灰**龕位，像書架一樣共有數排，每個**骨灰**位約6吋乘6吋，外邊設有一塊膠片，用作張貼遺照及姓名。

龕位售價8800元起

職員介紹說，由於室內不能燒香，只能以「點燈」代替上香，「每次嚟就着燈，話畀先人知你嚟咗，打聲招呼」。職員又指，由於該公司未公開宣傳，故暫未有先人「入伙」。又透露，**骨灰**龕售價由8,800元起。換言之，倘1,500個**骨灰**位全部出售，總收入可達1,320萬元。

至於在工廠大廈經營**骨灰**龕是否合法，職員指現時未有條例列明，不准在工業大廈經營**骨灰**龕堂，並以特首曾蔭權於去年10月的施政報告推出「活化工廈」政策作擋箭牌，「政府都話響工廠大廈搞（**骨灰**龕），唔會有問題」。職員又保證，若將來因政府立例規管，令該私營**骨灰**龕場關門大吉，首年「入伙」的可獲全數退款，第二年可獲退6成，「5至6年後先立法嘅，都住咗咁耐喇，唔會有得退」。

地政總署曾往視察

規劃署回覆本報查詢時表示，華樂工業中心屬於「工業」用途，在工業地帶內作「靈灰安置所」用途不符合有關圖則規定；地政總署回覆指，職員已到場實地視察，發現該單位剛剛完成裝修工程，未發現被改作**骨灰**龕，但已發信通知土地業權人於該處經營**骨灰**龕，是違反其地契條款。

當局政策不清楚市民隨墮陷阱

【本報訊】不法商人利用「活化工廈」做藉口，違反地契在工廈經營**骨灰**龕場；立法會議員陳淑莊認為，發展局應向公眾清楚說明，在工廈經營**骨灰**龕堂是否合法，並提醒市民勿輕信商人單方面保證，購下違規的**骨灰**龕位。

應令違規者停業

特首曾蔭權去年10月於施政報告，推出活化工廈政策，食物及衛生局局長周一嶽隨後提出，若將空置的工廈改建為**骨灰**龕，可解決**骨灰**位短缺問題；但發展局局長林鄭月娥卻唱反調，指推行有難度，申請也未必批准。

陳淑莊批評，政府未有清楚說明政策，導致出現違反地契條款的**骨灰**龕位，「發展局應該出嚟講清楚個政策點規管，提醒市民唔好誤墮陷阱」。

各界關注**骨灰**龕大聯盟召集人謝世傑則認為，政府應勒令違規的私營**骨灰**龕場即時停業，「小市民唔識自己查龕場有冇違反地契，政府一確定有問題，就應該即時取締，唔好畀佢再有機會呃人」。

當局擬發牌制 規管私營龕場

【本報訊】公營**骨灰**龕數量嚴重不足，最快二〇一二年才有近十萬個新建**骨灰**龕位，令違規的私營**骨灰**龕場有增無減。食物及衛生局擬將經營規範化，設立發牌制度，有關建議最快今日提交行政會議討論，並展開公眾諮詢。

現時，全港合資格的私營**骨灰**龕場只有十四個，在過去三年，至少有五十個私營**骨灰**龕「有問題」，因而遭市民投訴，當中逾半數位於沙田及大埔區，主要涉及**骨灰**龕與社區不協調、違反地契條款、佔用私人或政府土地、造成環境衛生滋擾、影響當區交通等問題。

為加強打擊違規的私營**骨灰**龕場，政府去年底成立跨部門小組，由食物及衛生局長周一嶽統籌，聯同發展局、食環署、地政總署和規劃署等部門處理私營**骨灰**龕規管問題，以及檢視公營**骨灰**龕供應。據了解，食衛局擬就私營**骨灰**龕場經營訂立發牌制度，期望將行業規範化，以加強對私營**骨灰**龕的監管，有關建議最快今日提交行政會議討論，下周二再提交立法會食物安全及環境衛生委員會。

據了解，當局構思就發牌條件，以及相關政策，展開公眾諮詢；在發牌制度未落實前的「過渡期」，會盡快公布合法經營私營**骨灰**龕場的名單，供市民參考。至於現有的不合法或違反地契條款的私營**骨灰**龕場，政府不會即時取締，將會設立寬限期，要求經營者在指定時間內採取改善措施，以達致未來發牌條件。

有私人**骨灰**龕經營者及殯儀業界歡迎發牌的建議，並成立**骨灰**龕商會負責跟進。香港殯儀業商會永遠會長吳耀棠表示，不少私營**骨灰**龕場是非法經營，市民一直等待政府進行立法規管，因此將先人的**骨灰**存放於殯儀館，留待政府公布最新的規管制度，解決當中的問題，才會「買位」安放先人的**骨灰**。

違規私營**骨灰**龕 擬設寬限期過渡

【明報專訊】政府最快今日將公布規管私營**骨灰**龕政策建議。據悉，政府將就私營**骨灰**龕發牌條件及未來本港**骨灰**龕供應政策諮詢公眾意見，並會設「以年計」的寬限過渡期，容許現時違反地契條款的私營龕場正規化，不會即時取締。

政府去年底委派食物及衛生局長周一嶽統籌處理私營**骨灰**龕規管問題，聯同發展局、食環署、地政總署及規劃署等部門，研究如何理順違規私營龕場，並檢視公營**骨灰**龕供應規劃。據悉，政府今日將建議提交行政會議討論後，下周二會向立法會食物安全及環境衛生事務委員會交代，然後諮詢公眾。

將盡快公布合法龕場名單

消息指出，政府建議在現有的法例中加入條文，列出私營**骨灰**龕場的發牌條件，從而將整個私營**骨灰**龕行業規範化，保障消費者權益。但在發牌制度仍未能實施前，當局會盡快公布現已證實合法經營的私營**骨灰**龕場名單，供市民參考。日後私營龕場發牌制度傾向交由食環署統一發牌，但當前違規龕場問題仍由地政總署和規劃署處理。

針對違反規劃用途及地契的龕場，現時仍可透過向城規會申請更改土地用途，若獲批准，地政總署會加入適當的修改土地契約條款，或須補地價。消息指出，當局發牌規管私營龕場前，會提供或以年計的足夠寬限期，讓現有不合法或違反地契的龕場正規化。

過渡期以年計讓違規場改正

不過，對於遭地區人士激烈反對的違規龕場，能否獲地區人士支持而成功正規化，則令人關注。若此等龕場最終未能符合發牌條件，已購龕位的市民及相關**骨灰**應如何處理，有待當局交代。政府亦會就公營**骨灰**龕供應，包括在各區興建公營龕場、新建公營龕位設安放限期等政策方向，諮詢市民意見。

殯儀業支持政府發牌

福位商會對私營**骨灰**龕發牌建議表示歡迎，並會自訂業內守則。殯儀業商會永遠會長吳耀棠支持政府發牌，他說，現時有不少市民也觀望政府規管**骨灰**龕的政策，寧願暫時將先人的**骨灰**放在殯儀館，不亂買龕位。

骨灰龕場擬訂發牌制

【商報專訊】記者戴合聲報道：特區政府擬就**骨灰**龕經營訂立發牌制度，期望將該行業規範化，以保障消費者權益；當局亦會就應否為公營**骨灰**龕訂立使用年期一併進行諮詢，有關建議最快今日提交行政會議審議。

建議最快今交行會審議

消息指出，當局會就發牌條件及相關政策諮詢各界。在發牌政策未落實前，政府會盡快公布合法經營的私營**骨灰**龕名單，供市民參考，以免市民被誤導。至於現有非法或違反地契條款的私營**骨灰**龕場，政府會提供寬限期，要求經營者在指定時間內採取改善措施，以達至發牌條件。

私人**骨灰**龕經營者及殯儀業界都歡迎發牌的建議。業界已成立福位商會，就日後營辦制訂業內守則，期望為業界統一及提升服務質素。殯儀業商會永遠會長吳耀棠表示，不少市民正持觀望態度，等待政府公布規管政策，故將先人**骨灰**暫置在殯儀館內。

私營**骨灰**龕擬發牌 建議最快今交行會

【本報訊】港府最快今日向行政會議提交**骨灰**龕政策建議。消息指出，為加強對私營**骨灰**龕的監管，港府計劃訂立發牌制度，期望將行業規範化，未來會就有關建議及相關政策諮詢各界。在發牌制度落實前，當局亦會盡快公布合法私營**骨灰**龕名單，供市民參考。私營**骨灰**龕經營者對發牌建議表示歡迎，將成立福位商會，為行業訂立統一實務守則，提升服務質素。

港府去年底委任食物及衛生局局長周一嶽，聯同發展局、食環署、地政總署及規劃署等部門，成立跨部門工作小組，處理私營**骨灰**龕規管問題，以及檢視公營**骨灰**龕供應，預計今年有初步結果。

不即時取締 研設寬限期

據了解，當局擬透過發牌制度，將未獲認可的私營**骨灰**龕規範化，保障消費者權益。港府將不會即時取締，會為違反地契條款或不合法經營的私營**骨灰**龕設立寬限期，要求經營者在指定時間內採取改善措施，達致發牌條件要求。在發牌政策未落實前，當局會盡快公布合法經營的私營**骨灰**龕名單，避免市民被誤導。港府最快今日將有關建議提交行政會議審議，未來會就發牌條件及相關政策諮詢公眾及業界。

未來兩年約10萬龕位應急

對於公營**骨灰**龕位供應緊張問題，當局將繼續在各區尋找合適地點興建**骨灰**龕，並會於現有土葬及**骨灰**龕堂進行擴建。消息指出，當局對於新建公營**骨灰**龕位是否設使用年期，未有既定立場，稍後會與發牌制度建議一併諮詢公眾。

根據港府早前提交立法會的資料，當局正於和合石興建41,000個新**骨灰**龕位，連同華人永遠墳場及其他宗教團體的龕位供應，未來兩年會有約10萬個龕位應急。

殯儀業商會永遠會長吳耀棠對於發牌制度表示歡迎，他指出，早前接連出現私營**骨灰**龕違規經營問題，市民期望港府會有規管私營**骨灰**龕的政策出台，但為免買錯違規龕位，相信市民仍會待龕堂正式領牌後，才去購買龕位，暫時仍然會將先人**骨灰**存放於殯儀館及長生店。

團體請願促加強規管**骨灰**龕(10:58)

行政會議開會討論如何規管私營**骨灰**龕場，多個團體到政府總部請願，要求加強規管**骨灰**龕場。一批紅磡居民的代表指出，紅磡區內不少出售棺材的商舖，非法經營**骨灰**龕和靈灰安置所。他們要求當局釐清**骨灰**的定義，訂立發牌制度，禁止住宅大廈內經營**骨灰**龕和靈灰安置所。協助他們的九龍城區議員任國棟擔心，**骨灰**龕位的炒賣風氣會令**骨灰**龕位的供求失衡，促請政府盡快取締非法經營的**骨灰**龕場。他們計劃向行政長官曾蔭權遞信，亦會向消委會投訴涉嫌違規的**骨灰**龕場。較早前有消息指出，政府建議在現有的法例中加入條文，列出私營**骨灰**龕場的發牌條件，從而將整個私營**骨灰**龕行業規範化，保障消費者權益。但在發牌制度仍未能實施前，當局會盡快公布現已證實合法經營的私營**骨灰**龕場名單，供市民參考。日後私營龕場發牌制度傾向交由食環署統一發牌，但當前違規龕場問題仍由地政總署和規劃署處理。（即時新聞）

發牌管**骨灰龕** 行會下周審議

跨政策局研究大半年的**骨灰龕**政策，最快下周二提交行政會議審議。據悉，除了增加公營**骨灰龕**供應外，政府擬發牌規管私營**骨灰龕**，初步傾向由食環署發牌，現不符發牌條件者需「自我完善」才可領牌，牌照制生效前不排除先推自願登記制。

福位商會將在8月正式成立，該會副會長及孝思園執行董事梁錦濠表示贊成政府發牌，並同意當局作營運監管，以免**骨灰龕**收錢後「走路」。

擬由食環署 諮詢各部門

食衛局統籌各政策局解決「死無葬身地」及私營**骨灰龕**違契問題的討論將近尾聲，下月6日向立法會食安事務委員會交代，其後進行公眾諮詢，料最快下周提交行政會議討論。

據了解，當局除了建議增加公營供應外，亦擬發牌規管私營**骨灰龕**。由於經營**骨灰龕**涉地政、規劃及消防等多個部門要求，初步傾向由食環署負責發牌，並在批出牌照前作跨部門諮詢，亦會審視**骨灰龕**會否造成滋擾，並考慮區內居民意見。

生效前 或推自願登記制

對於違反地契設立的**骨灰龕**，據悉，當局不會即時取締，但將來必須領牌，且要「自我完善」以達致未來發牌條件的規管，相信發牌前可考慮先推自願登記。

據本報早前查詢，最少有15個違契**骨灰龕**正在經營，當中4個已申請規範化。

業界與政府就**骨灰**是否屬於人體遺骸的分歧仍未解決，梁錦濠指其律師相信，地契中所指不可放置人體遺骸是不包括**骨灰**，政府有權修改地契條款，但如要業界斥巨款補地價，可能涉天文數字，業界便要考慮與政府對簿公堂。

在公營供應方面，當局會繼續在各區覓地建**骨灰龕**，並在現有土葬及**骨灰龕**位置加建。新建的**骨灰龕**擬設限期及徵管理費，但所有建議尚要視乎諮詢結果。

相關文章:

私營龕堂 疑入侵大欖公園

私營**骨灰**龕規範化不取締

【本報訊】政府將在下周二向行政會議提交**骨灰**龕政策諮詢文件，建議日後以發牌制度監管私營**骨灰**龕，把現時未獲認可的**骨灰**龕規範化，但不會即時取締；至於是否取消永久安放的做法則無定論，會諮詢公眾意見。關注團體批評發牌制度無法打擊違規私營**骨灰**龕。

政府供應的**骨灰**龕去年全數配售，火化後的靈灰安置正式踏入死無葬身之地處境，私營**骨灰**龕這盤大生意遂如雨後春筍，卻未受規管。食物及衛生局聯同發展局及民政事務局等成立專責小組，研究**骨灰**龕政策，建議下周二提交行會，再展開公眾諮詢。

據了解，當局不會立法規管，只會透過發牌制度，把現時未獲認可的私營**骨灰**龕規範化，並給予過渡期，不會即時取締；並提出未來**骨灰**龕應否以短期安放形式及其可行性諮詢公眾，但當局沒建議安放年期。

未來兩年10萬龕位應急

此外，擴大各區的**骨灰**龕供應是未來主要政策之一，務求在各區包括市區增加撥地，不再集中一處作大型靈灰安置，同時鼓勵海葬。根據現時數據，當局在和合石興建的**骨灰**龕將有41,000個新位，連同華人永遠墳場及其他宗教團體的供應，未來兩年有望約10萬個位應急。

對於政府發牌規管私營**骨灰**龕，孝思園市場經理黃健平表示歡迎，「消費者買**骨灰**龕時，知道有牌定冇牌，更加有信心」，但業界尚未掌握相關的詳細內容，例如發牌條件。他指現時政府未就**骨灰**是否屬人類遺骸作出定論，故即使發牌亦存在灰色地帶，「除非法庭講明人類遺骸嘅定義，否則地契有問題嘅（私營**骨灰**龕）都未必要執笠」。正如孝思園般，即使曾被地政總署指出違反地契，但銷情仍然理想，3,300個龕位已賣出近半。

骨灰龕法案大聯盟召集人謝世傑也批評，灰色地帶倘一直存在，發牌制度對打擊違規私營**骨灰**龕始終於事無補。該會下月初舉行**骨灰**龕政策論壇及遊行，抗議當局漠視私營**骨灰**龕非法經營。

監管供應未知數 消費者怎辦？

在「死無葬身之地」恐慌下，違規私營**骨灰**龕有機可乘「遍地開花」，即使開天殺價仍不失市場。其實未來供應有多少？如消費者急於在生時買灰位是未雨綢繆，還是增加誤墮消費陷阱的危機？在政府規管未到位前，消費者應何去何從？

未來逾13萬灰位 供應充足

政府評估本港未來10年共有47.7萬人過世，當中逾9成會火化，即平均每年4.39萬人**骨灰**需安置。

據早前回應立法會資料，食環署每年有300個**骨灰**位可供重用，而和合石新建**骨灰**龕可在2012年提供4.1萬個位，而華永則可在未來兩年提供5萬個位。至於宗教團體尚有3.54萬個位未配售，未來兩年更可能多增8,000個位。

換言之，本港在未來兩年將有13.47萬個**骨灰**位應市，而兩年灰位的需求約要8.78萬個，即供應足以應付需求。雖然這數字尚未計算過往一直在等待灰位的先人，但供不應求情況未必如想像中嚴重，意味市民作買位決定前，勿盲目被市場推銷鼓動而衝動買位。

事實上，撇除政府未來覓地新增供應，現有公營**骨灰**龕可放2至4位先人的**骨灰**，當局曾指當中17萬個位空置，如可善用亦可應付需求。再者，單是福位商會約10個**骨灰**龕場，已提供約10萬個**骨灰**位。

倒閉難追究 看清合約保障

此刻若擬為未來身後事買位，消費者除了要看清市場情況，還要留意政府規管。

政府擬發牌規管，未符要求者能否留下，實在未有分曉。雖然有違契**骨灰**龕保證有退款，但口頭無憑，消費者最重要看清合約是否列明保障。消委會總幹事劉燕卿說：「這保障可能只在**骨灰**龕經營時生效，萬一倒閉了向誰追究？」

福位商會曾討論會員倒閉的善後措施，包括由其他龕場接收先人**骨灰**，但暫未有定案。

消委會及食衛局由始至終都呼籲市民應光顧合規格的**骨灰**龕，若消費者最終決定購買貴價**骨灰**龕，劉燕卿建議應請律師查冊及檢閱合約。

違規龕場獲寬限期 團體斥姑息

【明報專訊】政府昨將發牌規管私營**骨灰**龕政策建議文件，提交行政會議討論，由於行會成員要求更多數據資料，以了解本港公、私營**骨灰**龕未來發展情況，故未有決定。據了解，當局初步傾向給予約3年寬限期讓目前違規私營龕場申請正規化，但關注**骨灰**龕團體指摘這形同鼓勵龕場無視法紀硬招客，最終也可「擺正牌」。

龕場稱合法市民難查證

消委會今年首5個月接獲9宗有關**骨灰**龕的投訴，涉及龕位價值約32.5萬元，大都與投訴與銷售手法有關，如懷疑並未獲政府批准違規經營，去年及前年則分別有28和3宗投訴。各界關注**骨灰**龕大聯盟昨到消委會請願，要求該會督促政府立法規管私營龕場。

大聯盟發現至少6個正違規經營的私營**骨灰**龕中，4個仍賣廣告招客，大聯盟召集人謝世傑說，該些龕場會自稱「合法」，市民根本很難查證，他們促請政府應盡快將合格以及違規經營的**骨灰**龕名單分門別類在網上公布，以正視聽。有紅磡居民代表亦稱，區內不少棺材店非法經營**骨灰**龕，要求當局取締。

立會下周二商規管方案

立法會食物安全及環境衛生事務委員會下周二會討論**骨灰**龕規管方案，據悉有關文件將詳細交代本港公營**骨灰**龕的未來供應計劃，以及私營龕場市場發展和規管問題；由於當局亦會就將來新建公營**骨灰**龕設安放年期作諮詢，當中涉及的公私營**骨灰**龕供求數據變化甚多。

至於發牌規管私營**骨灰**龕場政策，由於需時草擬及審議法律條文，並要給予足夠時間現時違規龕場依正途向城規會申請改變土地規劃用途，以及更改地契補地價等，故當局擬提供約3年寬限期，亦意味在未來3年，所有違規龕場也不會被取締。不過消息指若最終仍有私營龕場不作任何改善措施，當局也會執法，不排除會有**骨灰**受牽連。

行會商規管**骨灰**場 寬限期未達共識

【本報訊】（記者 文森）行政會議昨日開會討論當局擬發牌規管私營**骨灰**場的建議。據了解，有成員不滿政府建議發牌制度訂出寬限期的意見，要求更多資料再作審閱，故暫未有定案。而在開會前夕，有關注規管**骨灰**場的團體到場請願，要求增加公營**骨灰**供應量，並促請政府盡快立法監管私人**骨灰**。

食衛局傾向發牌規管

消委會今年首5個月則接獲9宗有關**骨灰**場的投訴，大部分涉及銷售手法，而去年及前年分別接獲28宗及3宗投訴。

私營**骨灰**「無王管」情況嚴重。消息指，食物及衛生局傾向以發牌規管私營**骨灰**場，並交由食環署統一發牌，預計制度最快1年後生效。至於現時正經營的**骨灰**場，由於部分場地或不符合發牌資格，當局不會「一刀切」扼殺其生存空間，預計會提供2至3年寬限期，讓**骨灰**場逐步改善。而期間的空檔期，當局會公布合資格的私營**骨灰**場名單，增加整個行業的透明度。

有關規管建議昨日交行政會議審議，但有成員要求當局提交進一步資料，未能獲行政會議即時通過，但由於下周二的立法會相關委員會將討論議題，預計在此前將有所定案。當局計劃展開3個月的公眾諮詢，最快下個立法年度審議修例事宜。

團體請願促防壟斷

關注**骨灰**大聯盟7名成員昨日先後到政府總部及消委會請願，要求政府增加公營**骨灰**供應，防止私人壟斷，並要求立法監管私人**骨灰**。大聯盟發言人謝世傑表示，他們發現有4個**骨灰**場明知是違規經營仍大賣廣告，嚴重誤導消費者，要求政府把合法及違規經營的**骨灰**資料盡快上網，供市民參考。

團體聯合居民 政府總部請願 促禁民居建龕堂

行政會議討論訂立**骨灰**龕發牌制度的建議，惟因需要更多資料，暫未有定案。而消費者委員會今年首五個月收到九宗有關**骨灰**龕位的投訴，關注團體及一批紅磡居民昨日先後到政府總部及消委會請願，要求政府增加公營**骨灰**龕供應量，加強巡查及取締非法經營**骨灰**龕，並促請禁止在民居興建**骨灰**龕堂。

記者陳曉峰報道

消委會發言人表示，有關**骨灰**龕位投訴由08年的3宗暴升逾八倍至去年的28宗，當中近七成涉及懷疑無牌經營，而本年至上月止，共收到九宗，大部分與銷售手法有關，涉及約32.5萬多元。有見及此，政府建議訂立**骨灰**龕發牌制度，並於昨早提交行政會議討論，惟因行會成員要求更多資料審閱，暫時未有定案。

紅磡非法經營嚴重

各界關注**骨灰**龕法案大聯盟的七名成員和一批紅磡居民昨日到政府總部請願，並向行政會議成員遞交請願信，要求政府增加公營**骨灰**龕供應量以防止壟斷，又反對以補地價的方式，把非法經營者合法化，認為違規經營的**骨灰**龕堂，違反政府批出契約的土地用途。同時，他們指由於現時缺乏法例規管私營**骨灰**龕堂，各部門互相推諉，促請政府盡快釐清**骨灰**的定義及立法規管。他們又批評紅磡區內的住宅或商舖非法經營**骨灰**龕及靈灰安置所問題嚴重，要求當局加強巡查。最後，他們指現時私營的**骨灰**龕位價格高昂，部分更超過十萬元，令普羅市民無法負擔。

炒賣風令供求失衡

大聯盟成員其後聯同立法會議員陳淑莊到消委會請願，並與消委會總幹事劉燕卿開會。請願人士提供六個涉嫌違規經營的**骨灰**龕堂資料，並指分別位於大嶼山、大埔、沙田和荃灣的四個**骨灰**龕堂目前正宣傳銷售，擔心會污染環境及滋擾居民，要求政府盡快巡查和取締。協助他們的九龍城區議員任國棟，其後亦列舉十一個位於紅磡區的**骨灰**龕堂涉嫌違規經營，他指**骨灰**龕位的炒賣風氣會令供求失衡，促請政府盡快取締非法經營的**骨灰**龕堂。

通過發牌管**骨灰龕** 行會促微調

【本報訊】政府擬發牌規管私營**骨灰龕**，據悉，有關建議昨獲行政會議原則上通過，但行會要求當局作輕微修改，並要補交公營**骨灰龕**供應資料。有關建議須經公眾諮詢，規管尚未有期。

現私營**骨灰龕**已「失控」發展如雨後春筍，有區議員憂違規**骨灰龕**趕在規管前開業，令規管現漏洞。

須補交公營資料 諮詢公眾

一直要求發牌管**骨灰龕**的消委會，促政府加快規管，盡快推保障消費者措施。

由食衛局統籌各政策局制定的**骨灰龕**政策文件，昨提交行政會議審議。據了解行政會議原則上通過文件，但有要求補充資料作修改，相信涉及公營供應量資料。至於發牌規管**骨灰龕**以保障消費者，及增加**骨灰龕**供應等大方向，則維持不變。

另外，消息指當局傾向由食環署負責發牌，該署已負責發殯儀館及殮葬商牌照。雖然地契及城規問題不屬食環署職權範圍，但可以諮詢相關部門才批出牌照，正如該署發酒牌前，會諮詢民政事務專員及警務處。

在發牌條件方面，除要符合地契、城規及屋宇等法規要求外，消息指**骨灰龕**亦要顧及周圍環境，如燒衣的煙不可影響附近民居，未符要求者要在限期前作改善。

當局亦會在各區覓地增建公營**骨灰龕**，並考慮在新增**骨灰龕**設使用限期，各建議將要進行公眾諮詢。

雖然當局要補交資料，但行會未必需再開會，可透過傳閱文件交代。消息指當局仍盼可趕及下周二，於立法會食物安全事務委員會討論方案。

趕規管前開業 恐違規失控

即將在8月成立的福位商會副會長梁錦濠認為，發牌制生效前可透過自願登記制，逐一理順未符登記的**骨灰龕**，而拒登記者將不獲發牌，料兩年內可完成規範私營**骨灰龕**行業。

梁指現政府無權叫停私營**骨灰龕**，私營**骨灰龕**看準政府的弱勢趕緊發展，現失控如雨後春筍，寮屋及臨時屋都用來開**骨灰龕**。梁又稱，福位商會現有約10個**骨灰龕**場加入，提供約10萬個灰位，但無法掌握整體私人市場的供應量。

反對在民居建**骨灰龕**的九龍城區議員任國棟批評，政府現不可取締違規**骨灰龕**，結果**骨灰龕**趕於規管前開業，日後利用補地價合法化，即成為規管漏洞，且補地價成本都是轉嫁消費者。

關注**骨灰龕**大聯盟昨到政府總部及消委會請願，促增公營**骨灰龕**以防私人壟斷，並要求立法規管**骨灰龕**。

紅磡居民請願 促規管**骨灰**龕場

【新報訊】行政會議昨日討論政府計劃發牌規管私營**骨灰**龕場的建議，由於成員要求更多的資料，因此，昨日未有決定，政府會爭取在今年立法會休會前發表有關諮詢文件。而一批紅磡居民到政府總部請願，要求當局跟進區內住宅或商舖，非法經營**骨灰**龕及靈位安置所問題。

行政會議昨日討論政府計劃發牌規管私營**骨灰**龕場的建議，建議日後新興建的**骨灰**龕場必須取牌才可以營運，現時已經運作的**骨灰**龕場，會提供兩至三年寬限期，讓經營者修改設施，符合地契和消防條例等要求，而發牌制未實施之前，政府會公布合法**骨灰**龕場的名單，並鼓勵**骨灰**龕場自願登記。由於成員要求更多的資料，因此，昨日未有決定，政府會爭取在今年立法會休會前發表有關諮詢文件，期望今年內完成公眾諮詢，再提交當局考慮。

一批紅磡區居民、民協和各界關注**骨灰**龕法案大聯盟的代表，昨日向行政會議成員遞交請願信，要求規管私營**骨灰**龕場。當中民協更加反對政府以補地價方式，將非法經營的**骨灰**龕場合法化。大聯盟懷疑有6個**骨灰**龕場涉嫌違經營，當中有4個仍然在各個渠道大賣廣告，擔心會誤導消費者。

非法經營影響居民生活

有紅磡區居民指出，區內不少住宅單位和地舖，非法經營**骨灰**龕和靈灰安置所，嚴重影響居民生活。他們要求當局釐清**骨灰**的定義，訂立發牌制度，禁止在住宅大廈內經營**骨灰**龕和靈灰安置所。

消委會表示，該會接獲有關**骨灰**龕位的投訴，由前年的3宗，升至去年的28宗，當中近七成涉及懷疑無牌經營；而在今年首5個月，共接獲9宗有關投訴，涉及龕位價值約32.5萬元，大部份投訴與銷售手法有關。

小氣候：「死人位」規劃**骨灰**龕供應

政改風雲暫告一段落，到十月立法會新會期進入本地立法程序再上演續集。特區政府施政暫時回歸民生議題，竟然落筆打三更，由食物及衛生局局長周一鑊親自統籌的跨政策局**骨灰**龕政策，昨晨提交行政會議討論，有關建議竟然被彈票，要求食衛局提交更多補充資料再議，周一鑊碰了一鼻子灰。

行會議程一向保密，其實不少政策局提出的建議，都會因種種原因被打回頭，但像昨日的**骨灰**龕政策，提交行會討論觸礁，消息迅即傳出，情況實屬罕見。政圈中人笑言，莫非有行會成員要替在政改最後角力中吃了悶棍的建制派出一口氣，乘機留難問責官員，挫一挫煲呔會「有事鍾無艷」的嘴臉？

骨灰龕供應問題去年鬧得沸沸揚揚，市民「死無葬身之地」成為殯葬業一條新財路，坊間湧現多個不知是否合法的**骨灰**龕墓園，部分更靠近民居，幾個涉事的政府部門卻一籌莫展，始終不敢嚴厲執法，地政處向違反地契條款的**骨灰**龕墓園發出還原土地用途警告信，不過是裝模作樣的官樣文章。因為一旦強硬取締，墓園地主撒手不管，政府如何覓地安置已擺放的**骨灰**，猶如自找麻煩，驚擾先人死不安寧，得罪孝子賢孫，隨時引爆另一個政治炸彈。

這次周一鑊向行會提交的**骨灰**龕政策，據說也不敢建議全面取締市面不合法的私營**骨灰**龕墓園，只會提出連串發牌條件，從嚴規管，寄望業者有些操守，大發死人財之餘，也可以遵從發牌規定，化非法為合法。

除了從嚴規管私營**骨灰**龕，覓地增建公營**骨灰**龕墓園才是一勞永逸的解決方法，食衛局將會增設一個首席助理秘書長的職位統籌有關事務，由於工作棘手，據說早前曾在內部招募志願軍，看看會否有中層政務官敢於接受挑戰，坐上這個被官場諺稱為「死人位」的新職位，結果乏人問津。尋找志願軍不成，只好任務攤派，結果在發展局負責規劃及地政的首席助理秘書長黃淑嫻「中獎」，稍後將會調往食衛局統籌這項攸關全港市民「身後事」的千秋萬代功業。

官場中人坦承，食衛局這個「死人位」肯定是苦差，以今時今日的民情，要在地區尋覓新土地興建**骨灰**龕墓園，幾乎是「不可能的任務」，光是落區諮詢有關的區議會，就要等着被成條隊咁長的區議員狂罵，還有利益相關的團體和業界，要「做好呢份工」都有相當難度。

風信子

團體促加強規管**骨灰**龕場

【香港消息】行政會議開會討論如何規管私營**骨灰**龕場，多個團體到政府總部請願，要求加強規管**骨灰**龕場。

一批紅磡居民的代表指出，紅磡區內不少出售棺材的商舖，非法經營**骨灰**龕和靈灰安置所。要求當局釐清**骨灰**的定義，訂立發牌制度，禁止住宅大廈內經營**骨灰**龕和靈灰安置所。

協助他們的九龍城區議員任國棟擔心，**骨灰**龕位的炒賣風氣會令**骨灰**龕位的供求失衡，促請政府盡快取締非法經營的**骨灰**龕場。他們計劃向行政長官曾蔭權遞信，亦會向消委會投訴涉嫌違規的**骨灰**龕場。

較早前有消息指出，政府建議在現有法例中加入條文，列出私營**骨灰**龕場的發牌條件，從而將整個私營**骨灰**龕行業規範化，保障消費者權益。但在發牌制度仍未實施前，當局會盡快公佈現已證實合法經營的私營**骨灰**龕場名單，供市民參考。日後私營龕場發牌制度傾向交由食環署統一發牌，但當前違規龕場問題仍由地政總署和規劃署處理。